



Spacieux T5 de 95 m² baigné de lumière, idéal pour accueillir toute la famille



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 246,315.15

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Lorient
Postcode:	56100
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Dès l'entrée, les volumes et la lumière séduisent. Le séjour-salon, confortable et convivial, s'ouvre sur un long balcon, idéal pour profiter d'un extérieur agréable au quotidien. La cuisine, fermée et aménagée, offre un espace fonctionnel et bien pensé.
Côté nuit, l'appartement propose trois chambres, ainsi qu'un bureau indépendant, parfait pour le télétravail ou une pièce d'appoint. Une buanderie vient compléter l'ensemble pour plus de praticité, et la salle d'eau, équipée d'une grande douche, assure un confort optimal.
De nombreux rangements sont présents grâce aux placards intégrés, et les balcons apportent de véritables espaces supplémentaires.
L'ensemble est en bon état, au sein d'une copropriété particulièrement bien entretenue.
En complément, vous bénéficierez d'un box ainsi que d'une cave.
Un bien idéal pour une vie de famille confortable, à proximité immédiate des commodités et du centre-ville.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 48 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1973



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	95 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	186
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1596879
-----------	---------

