



Ensemble immobilier composé d'une Grange en pierre à rénover 180m² + maisonnette 38m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 82,555.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Torsac
Postcode:	16410
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Ensemble immobilier composé d'une Grange en pierre à rénover 180m² + maisonnette 38m² implanté sur une parcelle d'environ 1800m² Sur la commune de Torsac, à seulement 15 minutes d'Angoulême, venez découvrir ce corps de bâtiments en pierre, situé dans un environnement paisible, propice à un projet de vie au vert. Idéal pour les amoureux de la nature et les porteurs de projets de rénovation en quête d'un lieu authentique à façonner à leur image. Grange en moellons avec hangar attenant : environ 184 m² au sol. Couverture à refaire. Hauteur suffisante pour création d'un nouvelle espace ou garder un vaste volume de vie. Atelier (ancienne maison) de 38 m², à rénover entièrement (toiture à refaire). Dispose d'un grenier potentiellement aménageable Structure des bâtis sain : pierres apparentes, potentiel de cachet unique après rénovation. PLU favorable au changement de destination vers l'habitation (CU opérationnel possible). Ensemble situé sur une parcelle d'environ 1800 m². Une belle opportunité pour qui rêve de bâtir un projet de vie dans un cadre naturel, avec du caractère, en rénovant progressivement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 70 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900



Algemeen

Slaapkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 184 m²
Lot Afmeting: 1800 m²

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596423

