



Maison familiale 3 chambres avec jardin à Surgères



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 296,003.11

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Surgeres
Postcode:	17700
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Située à Surgères, à proximité immédiate des commerces, à seulement 7 minutes à pied du centre commercial et proche des écoles, collège et lycée, cette maison de 112 m² habitables offre un cadre de vie pratique et agréable. Elle se compose d'une entrée, d'un salon-séjour lumineux, d'une cuisine fonctionnelle avec arrière-cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un toilette indépendant. Un garage en sous-sol permet de stationner un véhicule et offre également un espace de rangement appréciable. Un stationnement privatif est également possible à l'intérieur de la propriété. À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable terrain arboré de 674 m², idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Une maison fonctionnelle et bien située, idéale pour une famille ou un premier achat. N'attendez plus et contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 253 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1976

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	112 m ²
Lot Afmeting:	674 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596107

