



Maison de vacances à Monflanquin dans Résidence de tourisme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 37,316.92

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Monflanquin
Postcode:	47150
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante ville de Monflanquin (47150), cette maison offre un cadre de vie paisible et pittoresque, typique de la région du Lot-et-Garonne. Proche des commerces locaux et des commodités, elle bénéficie d'une atmosphère authentique idéale pour les amoureux de la tranquillité et de la nature. Ouverte d'Avril à Novembre, grâce à sa proximité avec des sites historiques et culturels, Monflanquin séduit les personnes en quête de douceur de vivre et d'authenticité.
 Cette maison de 31 m² dispose d'un agencement pratique sur 2 niveaux.
 Au rez-de-chaussée, l'entrée mène à un séjour avec coin cuisine et rangement, ainsi qu'un WC, une terrasse, et un jardin pour profiter des beaux jours.
 À l'étage, une chambre avec rangement, une salle de bain, et un dégagement offrent tout le confort nécessaire pour une vie agréable.
 Construite en 2003, cette propriété est un parfait mélange d'intimité et de fonctionnalité, idéale pour une première acquisition ou une résidence secondaire.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 31 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2003



Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	32 m ²
Lot Afmeting:	50 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	187
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595893

