



## APPARTEMENT 2 PIECES AVEC UNE CAVE EN TRES BON ETAT



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 195,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Colombes
Postcode:	92700
Geplaatst:	02-02-2026

### Omschrijving:

COLOMBES Europe - A 12minutes à pied du Transition ligne J (Saint Lazare en 10 minutes) et 5 minutes à pied des commerces de proximité, situé au CINQUIÈME ETAGE d'une copropriété de 1948 parfaitement entretenue, appartement composé d'un SEJOUR de 15,94m<sup>2</sup> avec CUISINE EQUIPEE et d'un BALCON de 2,4m<sup>2</sup>, d'une CHAMBRE d'environ 10m<sup>2</sup>, et un DRESSING de 5,84m<sup>2</sup>, d'une SALLE DE BAIN et d'un WC.<br /><br />Une CAVE en sous-sol complète ce bien.<br /><br />Chauffage et eau chaude individuels. Appartement LUMINEUX, orienté PLEIN SUD, en PARFAIT ETAT.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 268 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2489.09 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

### Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 42 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 5

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 360

### Rental details

Furnished: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705351/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705351/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1593926

