



Le charme de l'ancien en hameau, gd terrain 1,4 ht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 306,511.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Liffre
Postcode:	35340
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Liffré (35340) est une agréable commune, à 20 minutes de Rennes. Elle est dotée de toutes les commodités qui rendent la vie confortable (commerces, écoles, soins, loisirs, accès à la 2x2 voies, ...). Et pour ceux qui aiment la nature, la forêt est là !
Les amoureux des maisons anciennes seront charmés par cette maison de Liffré, située en campagne sur un grand terrain d'environ 1,4 hectare, à proximité de la forêt et en même temps proche de toutes les commodités, Elle vous offre un beau volume de 190m² habitables, avec au rez de chaussée une pièce à vivre, une vaste cuisine, une grande véranda, une salle d'eau et des toilettes.
A l'étage, vous trouverez cinq chambres, un bureau, une salle de bains, des toilettes.
L'espace intérieur offre de multiples possibilités d'aménagement pour créer le cadre de vie idéal, pour mettre cette demeure pleine de charme à votre goût.
L'orientation Sud de la maison vous permettra de bénéficier d'une belle luminosité.
Viennent compléter ce bien un grand garage, un cellier, une cour, un jardin.
Le Bonus : une prairie qui vous permettra d'avoir des animaux ou bien de profiter d'un grand espace pour vos loisirs.
Venez découvrir ce bien sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen



Slaapkamers: 5
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 190 m²
Lot Afmeting: 14600 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705381/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593556

