



Superbe 4 pièces avec terrasse et jardin – Centre-ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 369,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Thiais
Postcode:	94320
Geplaatst:	03-02-2026

Omschrijving:

Situé en centre-ville, à proximité immédiate du T9, des écoles, commerces et transports, découvrez ce spacieux 4 pièces de 86 m² situé dans une résidence de standing construite en 2020. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée d'environ 30 m², ouvrant sur une terrasse exposée plein Sud et un jardin privatif rare de 117 m². Côté nuit : 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau avec WC et de nombreux rangements. Appartement en très bon état, lumineux, avec parquet massif, volets électriques et un extérieur exceptionnel pour un appartement. Possibilité d'acquérir un box et/ou un emplacement deux-roues en sous-sol. Un bien idéal pour une famille.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2730 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2020

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 86 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Number of Garages: 1

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594262

