



Espace et confort pour famille et télétravail



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 625,935.44

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mennecy
Postcode:	91540
Geplaatst:	03-02-2026

Omschrijving:

CE QUE LES FAMILLES RECHERCHENT... ET TROUVENT RAREMENT

178 m² habitables (191 m² au sol), vie de plain-pied, vraies chambres, espace télétravail, jardin soigné, maison parfaitement entretenue !
Cette maison réunie des critères souvent recherchés et difficiles à trouver.

La pièce de vie traversante avec cheminée et la cuisine aménagée et équipée avec espace repas créent un véritable lieu de vie familial. Une suite parentale au rez-de-chaussée, une buanderie, et un grand garage complètent ce niveau.

A l'étage, 4 magnifiques chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain ainsi qu'une seconde salle d'eau.
Un dernier étage a été aménagé afin de créer des espaces supplémentaires tels qu'une grande chambre et/ou espace de jeux ainsi qu'un véritable espace dédié au télétravail, calme et lumineux, un atout devenu essentiel.

Le jardin paysager, parfaitement entretenu, complète ce bien clé en main.

Prestations récentes et confort moderne : chaudière à condensation, ballon d'eau chaude, VMC, borne électrique, fibre optique.

Environnement calme, résidentiel et familial proche des écoles et des commodités. Un cadre de vie confortable, durable et sans compromis!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1997

Algemeen



Slaapkamers: 6
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 178 m²
Lot Afmeting: 591 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572517

