



Maison neuve Arrauntz



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 540,676

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Ustaritz
Postcode:	64480
Geplaatst:	03-02-2026

Omschrijving:

Située à Ustaritz (64480), cette maison mitoyenne T4 neuve offre un cadre de vie paisible et verdoyant, propice à la sérénité. Proche des commerces et des écoles, elle bénéficie d'une localisation idéale pour une vie de famille épanouie. La construction récente de 2024 garantit des prestations modernes et des performances énergétiques optimales. Vous bénéficiez également de frais de notaires réduits.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'une terrasse accueillante pour profiter des journées ensoleillées, ainsi que d'un jardin offrant un espace vert privilégié. Une place de parking extérieure et un garage complètent ces aménagements, facilitant le stationnement des véhicules et offrant des espaces de rangement supplémentaires.

À l'intérieur, sur une surface habitable de 92 m², cette maison comprend 4 pièces dont 3 chambres. Avec 3 toilettes et 2 salles d'eau, ce bien offre un confort appréciable pour toute la famille. La disposition des espaces favorise la convivialité, et les finitions soignées ajoutent une touche d'élégance à cette habitation moderne.

Une vie remplie de soleil vous y attend !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 462 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2024

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 92 m²
Lot Afmeting: 260 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 61

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597988

