



## ANCIEN MOULIN - MAISON DE CARACTERE AVEC FORT POTENTIEL



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,198.53

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Meung-sur-Loire
Postcode:	45130
Geplaatst:	03-02-2026

### Omschrijving:

Amoureux du charme et de l'histoire, découvrez cet ancien moulin unique, situé en centre bourg. Avec ses volumes généreux, ses poutres apparentes et son architecture authentique ainsi que sa chambre d'eau, cette propriété offre un énorme potentiel pour une résidence principale, un gîte ou des chambres d'hôtes<br />Il se compose d'une entrée avec sa chambre d'eau, une pièce de vie, 4 chambres, 2 salles de bain/douche, 2 wc, un grenier avec possibilité d'aménagement.<br />Ce bien ne dispose pas de jardin ou de cour intérieure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1172

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	157 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	107 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705920/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705920/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1596694

