



Votre Oasis de Vacances dans un Cadre Paisible à Monflanquin



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|---------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 33,611.98 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Monflanquin |
| Postcode: | 47150 |
| Geplaatst: | 03-02-2026 |
| Omschrijving: | |

Bienvenue dans votre havre de paix familial, niché au cœur de la campagne, aux abords d'un des plus beaux villages de France, Monflanquin. Découvrez ce charmant appartement de 31 m² dans une résidence de vacances ouvertes d'Avril à Octobre, offrant une expérience de séjour inoubliable, avec une chambre et la possibilité d'accueillir jusqu'à 3 personnes supplémentaires. À votre arrivée, une chambre confortable vous accueille à droite, équipée d'un lit double. Ensuite, une salle de bain de 3 m² avec baignoire, WC et lavabo vous offre un espace de détente privé. Une cuisine ouverte entièrement équipée s'ouvre sur un salon chaleureux et une salle à manger spacieuse de 16,40 m², offrant 3 couchages supplémentaires et un accès direct à une terrasse privative de 15 m², idéale pour des moments de détente en plein air. Côté confort, cet appartement est équipé de double vitrage et de chauffage électrique. Profitez également de l'accès à une grande piscine chauffée et à un magnifique parc paysager avec un lac apaisant, offrant une escapade relaxante à chaque instant. Que vous envisagiez un investissement locatif saisonnier ou que vous recherchiez votre propre retraite tranquille en résidence secondaire, cet appartement de vacances est une opportunité à ne pas manquer. Ne tardez pas à découvrir ce joyau caché, votre refuge de vacances vous attend.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 28 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2003

Algemeen

Slaapkamers: 1

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 32 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594045

