



Maison 5 pièces 117 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 186,076.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Melrand
Postcode:	56310
Geplaatst:	05-02-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Melrand (56310), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible et convivial. Proche des commodités locales, elle offre un cadre de vie agréable en harmonie avec la nature environnante. À l'extérieur, cette propriété s'étend sur un terrain de 950 m² entièrement clôturé, offrant ainsi intimité et sécurité à ses habitants. De plus, deux places de parking sont disponibles, garantissant praticité et confort au quotidien. D'une surface habitable de 117 m², cette maison propose au rez-de-chaussée une salle à manger avec cuisine ouverte, un salon/séjour, et une buanderie. À l'étage, on retrouve une chambre parentale ainsi que deux chambres enfants, idéales pour une famille. Une salle de bain avec WC vient compléter cet espace familial fonctionnel. Un bien confortable, lumineux et bien agencé, dans un cadre verdoyant et paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²
Lot Afmeting:	950 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 356

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598525

