



Maison neuve 80 m2 avec garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 333,314.38

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biganos
Postcode:	33380
Geplaatst:	05-02-2026

Omschrijving:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T4 de 80 m² avec 3 belles chambres, un double séjour spacieux, une cuisine donnant sur le jardin clos de 327 m², une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking et garage attenant. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques.
 Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV !
 Éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants
 Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible
 Livraison prévisionnelle : 2^{ème} trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 283 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²



Lot Afmeting: 327 m²

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597185

