



vente en exclusivité



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 75,992.03

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Sireuil
Postcode:	16440
Geplaatst:	06-02-2026

Omschrijving:

Cette maison est située à Sireuil, elle bénéficie d'un emplacement paisible et agréable. Le village offre un cadre de vie près de la nature et ses environs verdoyants faisant de cet endroit un lieu propice aux promenades et à la détente.
La maison dispose d'une surface habitable de 53 m² bénéficiant d'un jardinet et d'un atelier/garage de 16 m², elle est située dans un quartier calme avec une route très peu passante.
À l'intérieur, cette maison se compose d'une cuisine pouvant être ouverte sur le salon, 2 chambres, dont une traversante permettant divers aménagements selon les besoins des occupants et d'une salle d'eau/toilettes avec douche. Avec ses 53 m² cette maison est idéale pour les petites familles ou les investisseurs à la recherche d'un bien facile à entretenir et accueillant.
Le chauffage est au gaz de ville, l'assainissement est au tout à l'égout, aucun travaux à prévoir sur ces points.
n'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1949

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	53 m ²



Lot Afmeting: 121 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590718

