



Investisseurs



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 163,503.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Pontivy
Postcode:	56300
Geplaatst:	06-02-2026

Omschrijving:

Lot de 2 T2 idéalement placés dans la belle ville de Pontivy.

Tout proche des commerces, lycées, restaurants, ces 2 appartements sont actuellement loués depuis le 01 avril 2025.

Les baux sont des baux de 3 ans renouvelables, ils sont loués non meublés pour le moment, avec révision prévue du loyer à chaque date d' anniversaire.

Le profil des locataires actuels est le suivant : salariés sur le bassin Pontivyen.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 750 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1930

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	42 m ²
Lot Afmeting:	206 m ²

Energy efficiency



Energy Use (kWh/m²/year): 275

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600182

