



Corps de ferme de 7 pièces 180m2 environ 86200 LA ROCHE RIGAUT



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 303,002.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Loudun
Postcode:	86200
Geplaatst:	06-02-2026

Omschrijving:

A 10 minutes de Loudun, 30 de Chinon, 40 de Saumur, et 30 de châteliererault, dans un endroit calme et agréable sans vis à vis en pleine campagne, cette magnifique longère saura vous séduire!!
Hall d'entrée, cuisine aménagée équipée ouverte sur un salon salle à manger avec cheminée insert, donnant sur une terrasse de 50m2 côté Est, salle de bain avec baignoire balnéo, douche à l'italienne, double vasque, wc indépendant, chaufferie/buanderie.
A l'étage; quatre belles chambres dont une pouvant servir de bureau.
Double vitrage, isolation refaite, adoucisseur, chauffage central aérothermie.
Grange, dépendances, préau, atelier, cave, possibilité de faire un agrandissement de 80m2, garage de 100 m2 pour 4 voitures, puits.
Le tout sur un terrain arboré de 3700m2 environ.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	180 m ²
Lot Afmeting:	3677 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600145

