



## PAVILLON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + GARAGE A SAINTE NEOMAYE !



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 322,709.23

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Sainte-Neomaye
Postcode:	79260
Geplaatst:	06-02-2026

### Omschrijving:

PAVILLON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + GARAGE A SAINTE NEOMAYE !  
Idéalement située à Sainte Néomaye, venez découvrir ce pavillon de plain pied d'environ 117 m<sup>2</sup> sur une parcelle de plus de 470 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une pièce à vivre comprenant une cuisine ouverte sur un beau salon / séjour avec accès sur la terrasse. De plus, elle bénéficie de 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau avec wc, une seconde salle d'eau et wc séparés.  
Ses atouts : Garage attenant, chauffage au sol.  
Coup de cœur assuré, venez visiter... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2012

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	117 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 473 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 64

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707006/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707006/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599370

