



Authenticité, coup de cœur, potentiel, calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 89,185.1

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Grandjean
Postcode:	17350
Geplaatst:	06-02-2026

Omschrijving:

Grange de caractère à rénover – Grandjean (17350)
Située au cœur de la campagne saintongeaise, cette grange d'environ 210m² au sol et 25m² de grenier offre un beau projet de rénovation pour les amateurs d'authenticité et de calme. Avec un potentiel de transformation illimité, ce bien est une opportunité de création et de personnalisation. Cet espace brut saura séduire les amateurs de rénovation en quête d'un projet d'envergure dans un cadre rural et authentique.
Côté jardin (près de 1000 m²), vous profitez d'un espace clos et arboré, mignon et facile à entretenir.
Point important pour votre projet : les réseaux eau et électricité sont situés en bordure de parcelle, facilitant les futurs raccordements.
Un environnement paisible et chaleureux, idéal pour un pied-à-terre ou une maison de pays pleine de charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1850

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	220 m ²
Lot Afmeting:	997 m ²

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598216

