



CENTRE VILLE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 89,929.47

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pleumartin
Postcode:	86450
Geplaatst:	07-02-2026

Omschrijving:

IDEAL POUR INVESTISSEUR OU PRIMO ACCEDANT
A seulement 7 minutes de La Roche Posay et à 20 minutes de Châtelleraut, cette charmante maison se trouve dans une voie sans issue, en plein centre ville de Pleumartin.
Ce bien d'environ 102 m² offre au rez-de-chaussée une cuisine fermée, une salle à manger et un WC, tandis que l'étage propose trois chambres, une salle de bain et un WC supplémentaire. Le bien inclut également un grand garage, avec un parking privatif extérieur.
Les huisseries sont neuves (double vitrage + volet roulant électrique).
La moitié de la toiture est neuve (2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 77 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	102 m ²
Lot Afmeting:	166 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 275

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697269/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574789

