



Maison en pierre rénovée – 80 m² – Nontron



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 114,398.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Nontron
Postcode:	24300
Geplaatst:	08-02-2026

Omschrijving:

Maison en pierre de 80 m² située dans un petit hameau calme à Nontron, entièrement rénovée en 2023, sur un terrain de 117 m².

Vendue meublée (possibilité de conserver ou retirer les meubles selon les envies de l'acheteur).

Rez-de-chaussée : cuisine équipée (lave-vaisselle, frigo, gazinière, hotte), salon, salle d'eau avec douche, WC suspendu, sèche-serviette et machine à laver.

Étage : grande chambre avec lit coffre, espace bureau et rangements.

A l'extérieur, une petite dépendance et une cave viennent compléter ce bien.

La toiture a été refaite en 2019, peintures intérieures neuves, VMC, chauffage électrique basse consommation, huisseries en PVC double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1830

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²
Lot Afmeting:	117 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707485/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598690

