



Superbe terrain libre et viabilisé de 5 ares



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 105,896.94

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Balgau
Postcode:	68740
Geplaatst:	09-02-2026
Omschrijving:	

Terrain à bâtir de 502 m² à BALGAU – Opportunité rare !
Vous rêvez de construire la maison qui vous ressemble ? Ne cherchez plus !
À Balgau, dans un environnement calme et verdoyant, découvrez ce magnifique terrain de 502 m², viabilisé et libre de constructeur.
Localisation idéale :
Situé à seulement quelques minutes de Fessenheim et proche de toutes les commodités, ce terrain bénéficie d'un emplacement stratégique entre campagne et accès rapide aux grands axes. Idéal pour un projet de vie ou un investissement.
Caractéristiques :
Superficie : 502 m²
Dimensions : environ 19 m de large sur 26 m de long
Terrain viabilisé
Tout à l'égout raccordé
Libre de constructeur : laissez libre cours à vos envies !
Un accompagnement sur-mesure :
Besoin d'aide pour concrétiser votre projet ? Je peux vous mettre en relation avec des constructeurs locaux fiables et expérimentés, pour un accompagnement personnalisé de A à Z.
Les plus :
Village paisible pour vie tranquille
Vue dégagée sur la Forêt Noire – cadre naturel agréable
Orientation favorable pour une maison lumineuse
Environnement propice à la vie de famille : crèche, école, périscolaire, collège à moins de 5 min
Prix attractif pour un super terrain : ne laissez pas passer cette belle opportunité de bâtir en toute liberté dans un cadre de vie de qualité.
Contactez-moi dès maintenant pour plus d'informations, visiter le terrain ou discuter de votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 502 m²
Lot Afmeting: 502 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T663035/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512556

