



MAISON/ VILLA - 4 CHAMBRES - QUARTIER CATHEDRALE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 623,624.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Tours
Postcode:	37000
Geplaatst:	09-02-2026

Omschrijving:

Située à proximité de la cathédrale et à deux pas de la gare de TOURS, cette propriété offre une localisation très centrale avec toutes les commodités : écoles, universités, parcs, commerces, marchés et les transports en commun. Tout est réuni pour vous garantir un cadre de vie agréable et dynamique, idéal pour les familles, les jeunes et moins jeunes :) actifs (navetteurs TOURS/ PARIS).

Cette maison de 135 m² avec vue sur la Cathédrale, comprend 6 pièces réparties sur 3 niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon/séjour lumineux, une cuisine équipée, une véranda, et un WC. Le 1er étage dispose de deux chambres et une salle de bains. Le 2ème étage offre deux autres chambres, une salle d'eau et un débarras. Un deuxième WC entre palier.
Une cave complète ce bien. Possibilité de garage en supplément.
Autres trésors : sa véranda et sa terrasse arborée. Cette maison offre confort et praticité pour une vie citadine paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 529 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 135 m²
Lot Afmeting: 93 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707645/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600978

