



## Terrain constructible - 438m<sup>2</sup> - Montamisé



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 58,397.69

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Montamisé
Postcode:	86360
Geplaatst:	09-02-2026

### Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Terrain constructible plat de 438 m<sup>2</sup>, partiellement clos de murs en pierre et sans vis-à-vis.

86360 Montamisé, dans un hameau calme et verdoyant. A 3 km des commerces et écoles, 10 km de la gare LGV de Poitiers, 6 km de l'autoroute A10.

Le terrain se trouve aux portes de Poitiers et de Chasseneuil-du-Poitou (Futuroscope), à proximité de la forêt de Moulière et des carrières d'Ensoulesse.

Terrain hors lotissement, libre de constructeur.

La façade sur rue mesure environ 25 m.

La profondeur est variable : environ 11 m sur la majeure partie, avec des zones allant jusqu'à 20 m.

Les réseaux (eau, électricité, tout-à-l'égout) sont situés en limite de parcelle, dans la rue.

Un ancien four à pain est présent sur la parcelle ; la voûte est effondrée, mais les murs extérieurs peuvent être conservés en clôture.

Une autre limite est bordée par les murs de dépendances voisines, un côté est clôturé par un grillage et l'autre par un muret en pierre agrémenté d'arbres et d'arbustes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	438 m <sup>2</sup>
-----------------------------	--------------------

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T55304/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T55304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: WI\_c57088

