



ISTRIA, ŽMINJ - Bouwgrond met vergunning en project



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 84,842.02

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Istria
Plaats:	Zminj
Geplaatst:	09-02-2026
Omschrijving:	ISTRIA, ŽMINJ - Bouwgrond met vergunning en bouwplan

Gelegen in een klein, rustig Istrisch dorpje, op slechts 6 kilometer van Žminj, biedt dit perceel van 665 m² een uitzonderlijke kans voor wie op zoek is naar een kant-en-klaar project met een definitieve bouwvergunning.

De bouwvergunning is reeds verleend en er is een bouwplan voor een moderne woning met een buitenzwembad. De netto bebouwde oppervlakte bedraagt 151 m².

De nutsvoorzieningen en waterkosten zijn volledig betaald, waardoor de bouw direct kan beginnen.

De locatie is een van de grootste voordelen van dit perceel.

De omgeving van Žminj staat bekend om zijn rust, authentieke Istrische sfeer en prachtige landschap. De nabijheid van Rovinj, Bale, Pazin en andere populaire plaatsen maakt dit perceel een perfecte keuze voor investeerders die op zoek zijn naar een veilige en winstgevende investering, maar ook voor gezinnen die dromen van een eigen huis in Istrië, midden in de natuur.

Voor meer informatie en om een rondleiding te regelen, kunt u contact met ons opnemen.

Geachte klanten, de bemiddelingskosten worden berekend conform de Algemene Voorwaarden:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 45108

DUX Pula

Mob: +385 99 807 1207

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 665 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24756/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 651344

