



GORSKI KOTAR, FUŽINE - Exclusief land aan het Bajermeer



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,900,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Fuzine
Geplaatst:	09-02-2026
Omschrijving:	GORSKI KOTAR, FUŽINE - Exclusief perceel aan het Bajermeer

Gorski Kotar, gelegen op het kruispunt van de Middellandse Zee, het Pannonische binnenland en de Alpen, staat al sinds mensenheugenis bekend om zijn stimulerende en milde klimaat. De winters zijn meestal streng en lang, wat uitnodigt tot genieten van de sneeuwwidylle en wintersport. De lente laat in Gorski Kotar wat langer op zich wachten, maar het prachtige ontwaken van de natuur uit haar lange winterslaap is een uniek schouwspel dat u niet mag missen.

De zomers kennen aangename temperaturen overdag met koelere nachten, wat zorgt voor een goede nachtrust en bescherming tegen de intense zomerhitte. De herfst, met zijn fruitpluk, betovert met een scala aan kleuren die onmiskenbaar inspirerend zijn. De pittoreske landelijke gebieden zijn kuuroorden met een bergklimaat en een buitengewone geneeskrachtige werking van de berglucht die ontspant en regeneert.

Wij bieden een exclusief perceel aan aan het Bajermeer in Fužine. Het perceel is bestemd voor bouwdoeleinden en bestaat uit meerdere kavels met een totale oppervlakte van 12.169 m². Het is mogelijk om een kleiner deel van het perceel (circa 5.000 m²) bij te kopen. Het perceel is vanaf twee zijden bereikbaar!

Wat deze woning zo bijzonder en interessant maakt, is de unieke locatie! Het perceel ligt direct aan het meer en biedt diverse mogelijkheden!



Voor het betreffende perceel is een deskundige analyse en conceptueel-ruimtelijke uitwerking uitgevoerd door een erkend architect. Deze analyse beschrijft het bouwpotentieel, mogelijke ontwikkelingsscenario's en het optimale gebruik van de ruimte in overeenstemming met de geldende bestemmingsplannen.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45142

Ivan Vinger
Agent s licencom
Mob: +385 91 601 3692
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 12169 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 651678

