



listing



Agent Info

Naam:	Sí Spain
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2010
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Website:	https://sispain.co.uk

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 499,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benalua
Geplaatst:	24-02-2026
Omschrijving:	

Nieuwbouw penthouse met 3 slaapkamers en uitzicht op zee in het centrum van Alicante, vlakbij Avenida Oscar Espla. Toplocatie in het hart van Alicante. Dit exclusieve nieuwe project van 28 moderne appartementen met 2 en 3 slaapkamers ligt naast de Avenida Oscar Espla, een van de belangrijkste avenues in Alicante. Het project ligt dicht bij de Avenida Maisonnave, de meest commerciële en dynamische straat van de stad, en biedt een onovertroffen centrale ligging met alle voorzieningen, winkels, restaurants en openbaar vervoer op loopafstand. Vanaf het pand bereikt u het hogesnelheidstreinstation in slechts 10 minuten lopen. Het busstation, de boulevard, de jachthaven van Alicante en Playa del Postiguet liggen allemaal op minder dan 2 km afstand. De snelwegen A31 en AP7 bieden uitstekende wegverbindingen en de luchthaven van Alicante ligt op slechts 13 km afstand, ongeveer 13 minuten met de auto. Ruime penthouse met 3 slaapkamers en een terras van 40 m². Deze uitstekende, instapklare penthouse heeft een oppervlakte van 120 m², verdeeld over drie slaapkamers en twee complete badkamers. Een van de slaapkamers valt op door zijn royale afmetingen, waardoor deze ideaal is als master suite. De grote woonkamer is het hart van de woning, baadt in natuurlijk licht en biedt een prachtig uitzicht op zee, wat zorgt voor een unieke woonervaring in het centrum van de stad. Het hoogtepunt van het pand is het indrukwekkende privéterras van 40 m², perfect om buiten te eten, te ontspannen in de zon of vrienden en familie te ontvangen terwijl u geniet van het weidse uitzicht. Modern gebouw met hoogwaardige gemeenschappelijke ruimtes. Het gebouw is voorzien van een lift en is volledig aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk



zwembad en solarium op het dak, ideaal om af te koelen tijdens de warme mediterrane zomers. Er is ook een speciale fietsenstalling.De woning beschikt over een ondergrondse privéparkeerplaats en een berging, wat extra comfort en functionaliteit biedt in het dagelijks leven.Kwaliteitsspecificaties en energie-efficiëntieHet appartement wordt opgeleverd met hoogwaardige afwerkingen, waaronder een ingerichte keuken met keramische kookplaat, oven en afzuigkap, inbouwkasten, versterkte veiligheidsdeur en aerothermisch systeem voor warm water. Het buitenschrijnwerk is voorzien van thermisch onderbroken aluminium kozijnen met dubbele beglazing voor een betere isolatie. Airconditioning en verwarming via een warmtepomp zorgen het hele jaar door voor comfort.Stedelijk wonen aan zeeDit penthouse combineert ruimte, uitzicht op zee en een uitstekende centrale ligging in Alicante. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging van deze uitzonderlijke nieuwbouwwoning te regelen.547

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	120 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	07961 222720
IMLIX ID:	NBE-80454

