



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 850,778.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	18-02-2026

Omschrijving:

Luxe villa te koop in Alicante met privézwembad

Deze uitzonderlijke nieuwbouw vrijstaande luxe villa biedt een eigentijds design, privacy en royale buitenruimte, gelegen op een ➡️ indrukwekkend perceel van 12.000 m² op het platteland op slechts vijf minuten rijden van Urb. La Marina en al haar voorzieningen, en op 10 minuten rijden van de gouden zandstranden van "Playa del Pinet" en "Playa de La Marina". De woning met een totale bebouwde oppervlakte van 159 m² combineert moderne architectuur met hoogwaardige afwerkingen, waardoor een stijlvol en comfortabel huis ontstaat op een rustige maar goed verbonden locatie.

De villa beschikt over een ➡️ prachtig infinity zwembad van 12 x 5 met verlaagde chill-outruimte, geïntegreerde warme en koude airconditioning door de hele woning en profiteert van ➡️ zonnepanelen voor een verbeterde energie-efficiëntie. Praktische elementen zijn zorgvuldig overwogen, waaronder een watertank van 20.000 liter en een hoogwaardig septic tank systeem. ➡️ Een garage van 29 m² met extra bijkeukenruimte zorgt voor gemak en veilig parkeren.

Begane Grond

Binnen is de open woonruimte ontworpen om natuurlijk licht te maximaliseren, met opvallende glazen wanden die zijn uitgerust met zowel dag- als nachtzonwering. De moderne keuken is gecentreerd rond een strak Silestone-eiland met ontbijtbar, wat zowel functionaliteit als een sociaal middelpunt voor de woning biedt. Op de begane grond vinden we ook een moderne badkamer met inloopdouche, toilet en



wastafelmeubel, en twee tweepersonsslaapkamers die ideaal zijn voor familie of gasten.

Eerste Verdieping

Boven neemt de indrukwekkende master suite een bevoorrechte positie in met glas aan twee zijden, wat het gevoel van ruimte en de verbinding met het omringende landschap versterkt. De en-suite badkamer is voorzien van een grote inloopdouche, een badmeubel en een toilet. Vanaf dit niveau is er toegang tot een ruim zonneterras van 70 m², perfect om te genieten van het weidse uitzicht en het buitenleven. Van hieruit kunt u genieten van de open horizon met ➡️ spectaculair uitzicht op het platteland en de bergen en de meest adembenemende zonsondergangen.

De villa wordt verder gecompleteerd door een terras rondom de woning, dat voldoende ruimte biedt voor ontspanning, dineren en entertainment, terwijl u optimaal profiteert van het uitgestrekte perceel en de landelijke omgeving. Dit is een uitstekende kans om een modern luxe huis te bezitten dat ruimte, privacy en kwaliteitsontwerp biedt op slechts enkele minuten van lokale voorzieningen.

✓Luxe-kenmerken: Privézwembad – Privégarage – Zonnepanelen – Veiligheidsvoordeur - Geïntegreerde airconditioning (warm & koud) - Alarmsysteem met binnen- en buitensensoren, volledig op afstand bedienbaar vanaf uw telefoon - Volledig gemeubileerd & nog veel, veel meer!

Huizen te koop in Alicante

Ons vastgoedkantoor in La Marina is gespecialiseerd in het bieden van deskundige begeleiding en persoonlijke service aan klanten die op zoek zijn naar hun droomhuis. Met uitgebreide lokale kennis en een passie voor het helpen van kopers en verkopers bij het navigeren op de markt, streven wij ernaar op maat gemaakte oplossingen te bieden die voldoen aan de individuele behoeften. Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een winstgevende investering, wij bieden een gevarieerd aanbod van woningen om te ontdekken. Laat ons u helpen de perfecte plek te vinden in dit levendige en gastvrije gebied.

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse thuis te vestigen

Welkom in het charmante Urb. La Marina in San Fulgencio, Alicante – een paradijs dat moeiteloos de rust van een kustrefugium combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers ver uitstrekken en Santa Pola met Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst de bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief de vastgoedomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaarden geen aansprakelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	159 m ²
Lot Afmeting:	12000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

6118

