



listing



Agent Info

Naam:	Select Villas of Moraira
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2006
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Website:	https://select-villas.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 484,062.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Panorama CDS
Geplaatst:	24-02-2026
Omschrijving:	

Stelt u zich voor: een ononderbroken uitzicht van 180 graden over de Middellandse Zee terwijl u geniet van een drankje op uw privéterras. Dit penthouse-appartement met twee slaapkamers biedt precies dat, met comfortabel wonen op één verdieping en een royale buitenruimte om van het uitzicht te genieten. Vanaf het terras heeft u een weids uitzicht over de zee en de vallei en op heldere dagen kunt u zelfs de eilanden Ibiza en Formentera aan de horizon zien. Gelegen in de populaire urbanisatie Pueblo Panorama op de Cumbre del Sol, met twee gemeenschappelijke zwembaden, ligt de woning op korte rijafstand van zowel Moraira als Benitachell, met winkels en restaurants in de buurt. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis waar u zo kunt vertrekken of naar een investering met een goed rendement, dit appartement is al volledig ingericht voor vakantieverhuur, zodat u er direct van kunt genieten of het kunt verhuren.

INDELING: Hal, gezinsbadkamer, gastenslaapkamer, open woonkamer, eetkamer en keuken, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer.

BUITEN: Open terras, parkeergelegenheid buiten de straat, twee gemeenschappelijke zwembaden met zonneterrassen.

VOLLEDIGE DETAILS

Dit penthouse-appartement is te koop en is bereikbaar via een eigen pad vanaf de parkeerplaats. De voordeur geeft toegang tot de hal, waar zich links de badkamer bevindt met een inloopdouche in de hoek,



een vrijstaande wastafel en een ingebouwde kast waarin ook de wasmachine en de boiler zijn ondergebracht.

Direct rechts bevindt zich de eerste van de twee slaapkamers. Deze is momenteel ingericht met twee eenpersoonsbedden en wordt gebruikt als kantoor. De kamer beschikt over een ingebouwde kledingkast met schuifdeuren en airconditioning (warm en koud).

Een boogvormige doorgang leidt naar de open keuken, woon- en eetkamer, die tevens is voorzien van airconditioning (warm en koud) voor comfort het hele jaar door, en een sfeervolle open haard met schoorsteen. Links bevindt zich de keuken met elektrische kookplaat, afzuigkap en oven, een koel-vriescombinatie en een vaatwasser. Boven- en onderkasten bieden voldoende opbergruimte en het aanrechtblad doet tevens dienst als ontbijtbar.

De woon- en eetkamer is licht en luchtig, met extra grote ramen die een prachtig uitzicht op zee bieden en de ruimte overspoelen met natuurlijk licht. Schuifdeuren van glas geven toegang tot een fantastisch open balkon met pergola. De buitenruimte is ideaal om buiten te barbecueën, te ontspannen met een drankje of gewoon te genieten van het indrukwekkende 180-graden uitzicht dat zich uitstrekt van Cabo de la Nao tot aan de Peñón de Ifach in Calpe. Het is werkelijk een spectaculaire locatie.

Verderop in de gang bevindt zich de hoofdslaapkamer, voorzien van dubbele inbouwkasten en airconditioning. Schuifdeuren bieden directe toegang tot het terras, een heerlijke plek om elke ochtend wakker te worden met uitzicht op zee. De en-suite badkamer, afgewerkt met witte tegels, beschikt over een ligbad met dubbele douchekop, twee vrijstaande wastafels met spiegels, een toilet en een bidet. Het appartement verkeert in originele staat met tegelvloeren en ijzeren tralies voor de ramen aan de voorzijde voor extra veiligheid. Het is goed onderhouden en direct te betrekken, hoewel er volop potentie is om te moderniseren en er uw eigen stijl aan te geven, aangezien de locatie en het uitzicht altijd hun waarde zullen behouden.

Op slechts een korte wandeling afstand vindt u twee gemeenschappelijke overloopzwembaden met zonneterrassen waar u kunt genieten van een ononderbroken uitzicht over de Middellandse Zee.

De locatie biedt rust en stilte en ligt op korte rijafstand van de stadjes Benitachell en Moraira, waar u een ruime keuze aan winkels, cafés, restaurants en andere voorzieningen vindt. De gerenommeerde Lady Elizabeth International School en andere lokale voorzieningen bevinden zich ook in de buurt.

Deze penthouse-appartementen zijn altijd erg gewild, dus als u interesse heeft, neem dan contact met ons op om een bezichtiging te regelen. Alle benodigde documenten zijn in orde, dus u kunt al voor de zomer van uw nieuwe woning genieten of direct huurinkomsten genereren, aangezien het appartement al volledig is ingericht voor vakantieverhuur.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²
Lot Afmeting:	120 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

ID03807BL

