



Maison en pierre avec piscine et garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 324,326.16

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Ars
Postcode:	16130
Geplaatst:	10-02-2026

Omschrijving:

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE

Située à Ars (16130), dans un environnement calme et verdoyant, cette maison bénéficie d'un cadre de vie agréable, entourée de nature, tout en restant accessible.

Implantée sur un terrain de 2 050 m², la maison développe 147 m² habitables et se compose de 5 pièces, dont 4 chambres.
Elle dispose de 2 salles de bain et 2 WC, offrant un confort idéal pour une vie de famille.

Les extérieurs sont un véritable atout : piscine, pool house avec cuisine d'été, dépendances et double garage, parfaits pour profiter pleinement des beaux jours et du rangement.

Point fort supplémentaire : une chambre en rez-de-chaussée avec salle d'eau, idéale pour une suite parentale, recevoir ou anticiper une vie de plain-pied.

Une maison complète, fonctionnelle et agréable à vivre, dans un cadre naturel recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	147 m ²
Lot Afmeting:	2050 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599309

