



## Maison avec piscine et grand jardin secteur calme



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 345,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bordes
Postcode:	64510
Geplaatst:	10-02-2026

### Omschrijving:

Vous recherchez une jolie maison proche des commodités (boulangerie, pharmacie, école primaire...), au calme ?  
Cette jolie maison des années 70 est faite pour vous.  
Elle nécessite juste une petite remise au goût du jour et le tour est joué, pas de gros travaux à prévoir.  
Elle se compose d'une entrée spacieuse avec placard, une belle pièce de vie lumineuse avec insert, une cuisine qui peut être ouverte vers le séjour, 3 jolies chambres, une salle d'eau et un WC séparé.  
Son joli jardin au calme avec sa piscine vous permettra de passer de belles journées d'été.  
Le petit plus un sous sol pour le rangement ou le bricolage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1971

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	120 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1345 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707913/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707913/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1599196

