



maison merville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 478,749.82

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Lorient
Postcode:	56100
Geplaatst:	11-02-2026

Omschrijving:

Maison d'exception dans une adresse prisée de Lorient
Dans le célèbre quartier de Merville, nichée dans une rue prisée, cette maison se distingue par son emplacement, sa luminosité et la qualité de ses prestations.
D'une surface de 86 m² parfaitement optimisés, la maison propose trois chambres, dont une véritable suite parentale. Chaque volume a été conçu avec exigence, sans perte d'espace, dans un esprit résolument contemporain et élégant.
Cette maison de ville, située à deux pas des Halles, se compose de trois niveaux.
La luminosité exceptionnelle est l'un des atouts majeurs du bien, qui se compose comme suit :
un salon-séjour, une cuisine équipée avec plan en céramique, un cellier, ainsi qu'une petite terrasse de 10 m² avec cabanon.
L'espace nuit comprend trois chambres, trois WC et deux salles de bains, dont une située au dernier étage dans la suite parentale ainsi qu'un petit bureau.
Les prestations et finitions sont au cœur de cette maison :
matériaux de qualité, choix esthétiques soignés, finitions irréprochables... Ici, rien n'a été laissé au hasard.
Ce bien est idéal pour les amateurs de détails et de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 409 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 86 m²
Lot Afmeting: 115 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 176

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601886

