



Maison T5 avec fort potentiel et combles aménageables



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 347,913.51

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Jumeauville
Postcode:	78580
Geplaatst:	12-02-2026

Omschrijving:

Jumeauville – Parc du Vexin
Dans un secteur résidentiel recherché, découvrez cette maison familiale d'environ 110 m², implantée sur un beau terrain plat et clos de 510 m² sans vis à vis. Les écoles sont accessibles à pied, les commerces de proximité sont à 10mn, l'accès aux gares d'Epone (futur Rer E) et de Maule en 10 mn, A13/A14 en 15mn.
La maison séduit par ses volumes généreux, notamment un séjour double de 37 m², avec cheminée et un accès terrasse, offrant un espace de vie lumineux et convivial. Elle dispose également d'une cuisine aménagée, de deux grandes chambres de 12 m² et 17 m², d'une salle de bain et d'un WC indépendant.
À l'étage, les combles constituent un véritable atout : création d'une suite parentale, d'un bureau, d'une salle de jeux ou d'une chambre supplémentaire, selon vos besoins.
Deux terrasses, un garage avec double accès et un espace buanderie/cave complètent l'ensemble.
Une maison aux beaux volumes et aux possibilités d'aménagement intéressantes, idéale pour un projet familial personnalisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Ouardya LEBOEUF, Tél. : 06 29 01 68 23, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 921 082 319

Gebouwd: 1986



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	110 m ²
Lot Afmeting:	510 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	231
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T95349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198867

