



F3 refait à neuf - 5 mns du RER B - Parc de Sceaux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 404,912.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Antony
Postcode:	92160
Geplaatst:	14-02-2026

Omschrijving:

Dans un quartier calme et arboré, à proximité immédiate de l'ensemble des commodités, découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces, refait à neuf. Celui-ci se compose :
- d'une entrée avec placard,
- d'une cuisine fermée équipée & aménagée (plaques, hotte, four, lave-vaisselle, réfrigérateur),
- d'un vaste couloir avec d'immenses placards desservant le séjour,
- d'un séjour/salle manger avec balcon exposé ouest et donnant sur un parc,
- de deux belles chambres,
- d'un WC,
- d'une salle d'eau,
- d'une cave.
Appartement entièrement réisolé, classé DPE C, avec chauffage au sol, installation électrique refaite, fenêtres en PVC double vitrage phonique équipées de volets roulants électriques, et raccordement à la fibre optique. Aucun travaux à prévoir, possibilité de vente entièrement meublé. Gare de Sceaux (RER B) à 5mns à pied.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 2046 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3356 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 050 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen



Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 73 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709087/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1604183

