



Studio avec jardin - Résidence de 2014



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 170,880.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Brie-Comte-Robert
Postcode:	77170
Geplaatst:	16-02-2026

Omschrijving:

Limite Villemeneux, à 15 minutes à pied du centre-ville de Brie-Comte-Robert, studio de 36,94 m² carrez avec jardin d'environ 60 m² exposé SUD-EST, sans aucun vis-à-vis. A 2 minutes à pied, il dispose d'un arrêt de bus qui vous emmènera à la gare RER D de Combs en seulement 15 minutes. La N104 et la N19 sont également rapidement accessibles. Situé dans une résidence de 2014 sans travaux en prévision, il est bien entretenu et vous permettra de vous y installer immédiatement. Idéal pour un investisseur, cet appartement conviendra également à un premier achat !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 94 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 801 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2014

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	37 m ²



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707988/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589625

