



Gros potentiel pour cette maison individuel 106 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 305,106.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Billere
Postcode:	64140
Geplaatst:	18-02-2026

Omschrijving:

Au cœur de Billère, au fond d'une impasse paisible, cette maison T5 de 106 m² sur un terrain de 600 m² n'attend que votre touche personnelle.

Au rez-de-chaussée : un salon lumineux, une cuisine indépendante et 2 chambres. À l'étage, 2 grandes chambres à aménager selon vos projets. Un grand garage et un jardin complète ce bien offrant un potentiel exceptionnel.

Chauffage au gaz de ville, double vitrage au rez-de-chaussée et rafraîchissement à prévoir : c'est l'opportunité rêvée pour créer la maison qui vous ressemble, dans un secteur très recherché.

À visiter sans attendre pour imaginer votre futur chez-vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1959

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	106 m ²
Lot Afmeting:	600 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708758/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602969

