



Maison récente 150 m² avec piscine



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 678,770.73 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Camblanes-et-Meynac |
| Postcode: | 33360 |
| Geplaatst: | 18-02-2026 |

Omschrijving:

Camblanes - A quelques minutes du bourg, située dans un environnement calme, boisé, sur une parcelle de 800 m², cette belle maison récente et lumineuse n'attend plus que vous. Elle comprend une entrée avec wc séparés, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée donnant sur l'espace terrasse et piscine, une chambre parentale (avec dressing et salle d'eau), 3 chambres supplémentaires et 2 salles d'eau ainsi qu'une pièce de 17 m² (5e chambre, bureau ou salle de jeux/sport) et d'un cellier/buanderie. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'un bel espace piscine agrémenté d'une grande terrasse en bois exotique. Espace stationnement confortable. Abri de jardin, local technique piscine. Belles prestations (domotique, panneaux solaires, piscine chauffée, terrasse en bois exotique, allée pavée, stores, portail motorisé avec vidéo phone). Photos supplémentaires, plans et visites virtuelles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 580 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2018

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers: | 5 |
| Badkamers: | 3 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 150 m ² |



Lot Afmeting: 800 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 68

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T709318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599635

