



Maison familiale à fort potentiel à sublimer



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 289,770.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pissos
Postcode:	40410
Geplaatst:	17-02-2026

Omschrijving:

Au cœur de la forêt landaise, dans un environnement calme et préservé, découvrez cette maison familiale de 132 m² implantée sur une belle parcelle d'environ 2 300 m², piscinable. Le rez-de-chaussée propose un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, une suite parentale avec dressing, salle de bains (douche et baignoire), buanderie et deux WC. À l'étage, une grande mezzanine distribue deux chambres. De nombreux travaux ont déjà été réalisés (huisseries double vitrage, pompe à chaleur réversible, insert, assainissement, traitement du bois). Des aménagements intérieurs restent à finaliser, offrant de belles possibilités de personnalisation. Grange de 100 m² idéale pour atelier, garage, extension ou projet de gîte. Un bien à fort potentiel, parfait pour un projet familial ou un bricoleur inspiré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 700 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	132 m ²
Lot Afmeting:	2300 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 169

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597328

