



Maison à vendre, 4 pièces + studio, garage, piscine, Gujan Mestras



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 774,502.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Gujan-Mestras
Postcode:	33470
Geplaatst:	19-02-2026

Omschrijving:

Je suis ravi de pouvoir vous proposer cette superbe maison contemporaine située sur la commune de Gujan-Mestras.

De plain pied, ce bien dispose d'une entrée avec placard, un séjour baigné de lumière donnant un accès direct sur la terrasse piscine, une cuisine ouverte entièrement équipée, trois chambres, une salle d'eau et WC séparé.

Vous disposerez également d'un garage avec espace buanderie, carport, piscine semi enterrée et pour finir, le clou du spectacle est le studio indépendant (idéal pour recevoir des ami(es), famille ou même pour un petit rapport locatif).

La proximité des commodités, de la gare et des ports pour de jolies ballades sur le sentier du littoral répondront à toutes vos attentes.

Cette maison n'attend plus que vous.
Contactez moi vite pour plus de renseignements ou pour visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 660 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2002

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²



Lot Afmeting: 715 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Ja

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710942/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594487

