



Maison - 219m² - MAROLLES-EN-BRIE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 643,163.67

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Marolles-en-Brie
Postcode:	94440
Geplaatst:	19-02-2026
Omschrijving:	

123webimmo vous présente : Cette propriété baignée de lumière de 219m² au sol, allie confort, volumes et prestations de qualité. 5 chambres.

Superbe maison de 185m² habitables en excellent état, située dans un environnement verdoyant, calme. et recherché Elle offre au rez-de-chaussée : une pièce de vie de 66m² comprenant un double séjour (40m²) sur mezzanine et une cheminée insert prolongé par une magnifique véranda (26m²), une cuisine équipée attenante à une buanderie et un cellier, donnant tous deux sur une terrasse exposée sud-ouest, une chambre avec salle d'eau et un wc indépendant.

À l'étage, la mezzanine de 17m² dessert trois chambres dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau (baignoire et douche), une salle de bain supplémentaire et un wc indépendant.

Les combles aménagés vous offre une cinquième chambre et une pièce supplémentaire lumineuse pouvant faire office de salle de jeu pour les enfants, salle de sport ou d'un salon pour se détendre en famille. Jardin soigneusement entretenu pour profiter des beaux jours.

Ce bien est complété par un double garage et deux places de parking en extérieur.

Cette maison est parfaite pour une famille à la recherche de verdure, confort et tranquillité. COUP DE COEUR ASSURÉ !.

Proche de toutes les commodités : commerces, écoles, collège, lycée, transports (RER A) grands axes N19 et A86.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Gebouwd:	1989
----------	------



Algemeen

Slaapkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 219 m²
Lot Afmeting: 550 m²

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Ja
Aantal verdiepingen: 3

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T52860/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c54181

