



Grande maison proche de toutes commodités au cœur du village de Cesson



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 428,323.15

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Cesson
Postcode:	77240
Geplaatst:	20-02-2026

Omschrijving:

Jolie demeure de 1950 agrandie en 1980 à Cesson village. Commerces, écoles à 5mns à pieds, collège et lycée 15mns et moins de 15mns à pieds de la gare. Elle est édiée sur une parcelle de 1153m² non divisible, agrandissement possible. La maison fait 150 m² au sol, dont 115m² hauteur d'homme. L'intérieur se compose d'une entrée par véranda avec son grenier, un espace bureau avec rangement, un dégagement donnant accès aux WC, une salle d'eau, une cuisine équipée et aménagée entièrement repeinte, un séjour et une salle à manger, une chambre avec cheminée et son salon. A l'étage, une salle de bain avec WC, 3 chambres dont 1 avec grenier et son dressing celui-ci pouvant être converti en salle de douche. Au sous-sol: 1 buanderie, 1 atelier, 1 cave, 1 local technique. L'extérieur: un garage de 24 m² environ plus mezzanine pouvant être converti en studio, celui-ci possède l'eau et électricité. En fond de jardin > une remise avec appentis. Les huisseries de la maison sont toutes en doubles vitrage récentes et pompe à chaleur. Restant à votre disposition pour plus d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 150 m²
Lot Afmeting: 1153 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 253

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T710647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607357

