



## Maison plain pied 3 Chambres à Freneuse



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 212,127.59

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Freneuse
Postcode:	78840
Geplaatst:	20-02-2026

### Omschrijving:

Située à Freneuse, cette charmante maison mitoyenne de plain pied bénéficie d'un environnement calme, à proximité immédiate des écoles, commerces et transports, autoroute A13 à 5mn. Elle offre un agencement fonctionnel une entrée, un séjour avec lumière traversante, une cuisine séparée et équipée, trois chambres, une salle de bain, un WC, ainsi qu'un garage et une cave pour plus de rangements. À l'extérieur, elle bénéficie d'un terrain clos de 550M2, d'une terrasse ainsi qu'un abris pour profitez des beaux jours. Chauffage au gaz, double vitrage, fenêtres PVC. Des travaux de rénovation seront à prévoir. Bien qu'elle nécessite un rafraichissement, son emplacement au calme, et proche de toutes commodités, en fait une belle opportunité rare, ne ratez pas ce beau potentiel. Contactez moi pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 171 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1948

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	74 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 550 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 354

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710875/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1603327

