



MAISON 6 PIÈCES 123 M2 VOUILLÉ



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 234,596.16

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Vouille
Postcode:	86190
Geplaatst:	20-02-2026

Omschrijving:

- A découvrir cette spacieuse maison familiale sur sous sol de 123 m2 habitable, située sur la paisible commune de Vouillé, proche de toutes commodités : écoles, collège, commerces et services de soins.
- Cette maison se compose d'une cuisine fermée avec nombreux rangements, un spacieux salon / salle à manger, une lumineuse véranda.
Un vaste couloir desservant cinq confortables chambres, une salle d'eau et un wc.
En sous sol, vous découvrirez un garage, une buanderie, une chaufferie et une cave.
Un grenier complète ce bien.
- Côté extérieur : Vous profiterez d'une terrasse pour vos repas en extérieur avec votre famille ou entre amis et une dépendance.
Le tout sur un terrain en partie clos et arboré de 1750 m2.
- Côté technique : Huisserie Pvc doubles vitrages avec volets roulants électriques, chaudière fioul Viessmann, assainissement tout à l'égout.

Audit énergétique fait en août 2025.

A très bientôt afin d'organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1963

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	123 m ²



Lot Afmeting: 1750 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 265

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607901

