



## Maison turenne gare



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 126,293.96

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Turenne
Postcode:	19500
Geplaatst:	20-02-2026

### Omschrijving:

Située à Turenne (19500), cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal au cœur d'une commune prisée pour son charme pittoresque et son riche patrimoine historique. À proximité de toutes les commodités nécessaires, cette maison offre un cadre de vie agréable, à quelques pas des commerces locaux et des restaurants typiques de la région.

Cette maison à rénover s'étend sur 110 m<sup>2</sup> habitables, comprenant 5 pièces dont 4 chambres, offrant ainsi un espace de vie confortable. Le rez-de-chaussée abrite un sous-sol, une buanderie et une chaufferie ainsi qu'une cuisine d'été.

À l'étage, la cuisine s'ouvre sur un séjour lumineux, accompagné de 3 chambres et d'une salle d'eau. L'ensemble est implanté sur un vaste terrain de 2353 m<sup>2</sup>, offrant de multiples possibilités d'aménagement extérieur.

Travaux à prévoir

Tous a l'égout

Possibilité de revendre un bout de terrain de 1200m<sup>2</sup> environ.

Visite 360 disponible sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 108 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : François RAOUL, Tél. : 06 09 07 57 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BRIVE-LA-GAILLARDE sous le numéro 840 748 057

Gebouwd: 1960

### Algemeen



Slaapkamers: 4  
Afgewerkte vierkante meter: 110 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 2353 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 511

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T86479/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T86479/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 184999

