



Appartement T3 avec Balcon, Parking et Cave



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 198,319.49

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Longjumeau
Postcode:	91160
Geplaatst:	23-02-2026

Omschrijving:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement se trouve dans un environnement résidentiel disposant de commerces, d'établissements scolaires et d'espaces verts à proximité. Cet appartement de type T3, d'une surface d'environ 68 m² et construit en 1978, comprend un séjour avec cuisine fermée donnant sur un balcon. Il dispose également de deux chambres et d'une salle d'eau. Le bien est complété par une place de parking et une cave, offrant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires. Le ravalement de façade a été voté et est intégralement pris en charge par les vendeurs.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 227 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1978

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	68 m ²
Floor Number:	2



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609367

