



Maison de bourg



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 38,619.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Auzances
Postcode:	23700
Geplaatst:	24-02-2026

Omschrijving:

Maison de bourg à restaurer. Bien composé habitation principale, terrasse et 3 garage en sous sol avec accès à partir de la terrasse et arrière de l'habitation.
En rez-de-chaussée hall, cuisine ,arrière cuisine, séjour 18m2 avec cheminée, wc, "entre la cuisine et arrière cuisine possible de supprimer le mur non porteur pour créer espace de 17m2."
Etage: wc, salle d'eau, pièce avec lavabo ,3 chambres de 9 à 14m2.
A l'extérieur ,terrasse,3 garages de 38m2 et 2 de 15m2.
Chauffage central fioul, gros oeuvre en bon état ,proche commerces.
Bourg avec commerces ,écoles primaires ,collèges, pharmacie, restaurant.
Taxes foncières 350€
Me contacter pour avoir accès à la vidéo du bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²
Lot Afmeting:	101 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 671

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T711922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609741

