



MAISON FAMILIALE 4 CHAMBRES 135 M² CAVES ET JARDIN



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 409,547.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Flins-sur-Seine
Postcode:	78410
Geplaatst:	24-02-2026

Omschrijving:

Cette maison familiale et chaleureuse pourra accueillir votre famille au complet avec ses 4 belles chambres et ses 135 m² Carrez. Elle est située à Flins sur Seine, ville proposant commerces, écoles, transports et proche de l'Autoroute A13 et A14. Vos trajets vers Paris sont faciles avec la gare Ligne J (Saint-Lazare – futur RER E) qui est à 5 mn en voiture et la ligne N Montparnasse à 10 mn en voiture.

Pleine de charme et rénovée avec goût, elle propose au rez-de-chaussée une entrée, salle d'eau avec WC, un double séjour lumineux ouvrant sur la terrasse plein sud, ainsi qu'une cuisine dinatoire aménagée, parfaite pour partager vos repas en famille.
À l'étage, deux grandes chambres et une salle de bains avec WC composent un espace nuit confortable.
Le dernier niveau abrite une chambre spacieuse et une suite parentale avec dressing, idéale pour préserver l'intimité de chacun.
Les deux caves voûtées offrent une surface utile supplémentaire parfaite pour le stockage ou un atelier.
Le jardin arboré agrémenté d'arbres fruitiers, invite à la détente et aux beaux moments d'été. Stationnement facile pour plusieurs véhicules.
Chaudière gaz récente, tommettes, carreaux de ciment, poutres apparentes, autant de détails qui donnent à cette maison un cachet rare et authentique.
Contactez Fabienne Billon au 06 63 44 82 68 pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 135 m²
Lot Afmeting: 390 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 273

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T95792/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199480

