



Maison proche gare Bréval 2 chambres, sous-sol total



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 299,239.46

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Breval
Postcode:	78980
Geplaatst:	25-02-2026

Omschrijving:

Rare sur le marché, proche centre de Bréval, toutes les commodités (crèches, écoles, collège, gare, commerces) accessibles à pied, cette charmante petite maison individuelle sur sous-sol total est idéale pour un premier achat ou un projet d'évolution.

Édifiée sur un jardin clos de plus de 1 000 m², elle offre environ 65 m² habitables. Dès l'entrée, vous découvrez une pièce de vie agréable ouverte sur un balcon grâce à une large porte fenêtre , une cuisine indépendante, deux chambres et une salle d'eau avec WC.
Le sous-sol complet constitue un véritable atout avec garage, atelier, buanderie et chaufferie, laissant place à de multiples possibilités.
Les combles, déjà accessibles par un escalier existant, peuvent être aménagés pour créer deux ou trois pièces supplémentaires selon vos besoins.

Un bien fonctionnel, évolutif et plein de potentiel, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	65 m ²
Lot Afmeting:	1046 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603641

