



Appartement de 158 M² avec parking , chauffage au gaz , 2 sdb , à rénover , gros potentiel, possibilité garage.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 287,504.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Colmar
Postcode:	68000
Geplaatst:	26-02-2026

Omschrijving:

Situé dans la charmante ville de Colmar (68000),
cet appartement spacieux de 158 m² offre un cadre de vie agréable au cœur de l'Alsace. Renommée pour son architecture colorée et ses canaux pittoresques, Colmar séduit par son ambiance authentique et sa richesse culturelle. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce quartier résidentiel allie tranquillité et praticité au quotidien.

Cet appartement de 158 m² à rénover offre un vaste potentiel pour créer un espace de vie sur mesure. Avec un chauffage au gaz, 2 salles de bain et un parking pour un confort optimal, ce bien présente une configuration modulable pour s'adapter à tous les besoins. Idéal pour les projets de rénovation et les amateurs d'espaces personnalisables, cette propriété offre de multiples possibilités pour créer le foyer de vos rêves à Colmar.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900



Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 158 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698442/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1570834

