



Maison a finir de rénover proche Questembert



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 234,518.83

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Molac
Postcode:	56230
Geplaatst:	27-02-2026

Omschrijving:

Charmante maison avec grand grenier à aménager, à seulement 5 min de Questembert, sa gare SNCF, ses commodités et à 2 min du bourg de Molac. Cette maison offre un cadre agréable et calme sur un terrain de 1345 m². Partiellement rénové en 2025 le rez-de-chaussée propose une agréable pièce de vie avec cuisine neuve ouverte sur le salon-séjour ainsi qu'une chambre avec salle d'eau, un wc indépendant, une pièce annexe pouvant faire office de chambre, buanderie bureau ou cellier, ce qui permet une vie de plain pied. A l'étage une chambre et un grenier laissent entrevoir de belles possibilités d'agrandissement avec la création de chambres supplémentaires et d'une pièce d'eau Des travaux sont à prévoir assainissement performance énergétique et aménagement de l'étage. Idéal pour personnaliser le bien selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	90 m ²
Lot Afmeting:	1345 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 356

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T712441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605601

