



Volumes exceptionnels, dépendance, la maison idéale pour vivre, télétravailler ou entreprendre au cœur de la nature !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 350,872.94

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Meymac
Postcode:	19250
Geplaatst:	27-02-2026

Omschrijving:

Située à Meymac, charmante commune réputée pour son cadre naturel préservé, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, tout en restant proche des commerces, écoles et services essentiels. Un cadre parfait pour les amoureux de nature, de tranquillité et d'espace. La maison de 182 m² habitables, construite en 1970, exposée plein sud, cette maison atypique et fonctionnelle se déploie sur plusieurs niveaux et offre : Une grande pièce de vie lumineuse de 75 m² avec son insert Cuisine semi-ouverte Trois chambres + mezzanine + bureau Deux salles d'eau dont une salle d'eau à l'étage avec douche, vasque et son toilette et une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, double vasque et sauna Un toilette indépendant Les plus : Le chauffage central par pompe à chaleur + gaz de ville Aspiration centralisée Alarme La fibre TAE Espaces annexes et équipements : Double garage avec portes électriques Atelier Cave Buanderie + chaufferie Local bois accessible depuis l'intérieur Dépendance de 55 m² – Un vrai atout avec ses panneaux photovoltaïques en toiture (autoconsommation + revente) Four à bois Barbecue Local technique Superbe terrain arboré d'environ 3 682 m², offrant calme, espace et nombreuses possibilités d'aménagement. A découvrir sans attendre !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 182 m²
Lot Afmeting: 3682 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610768

